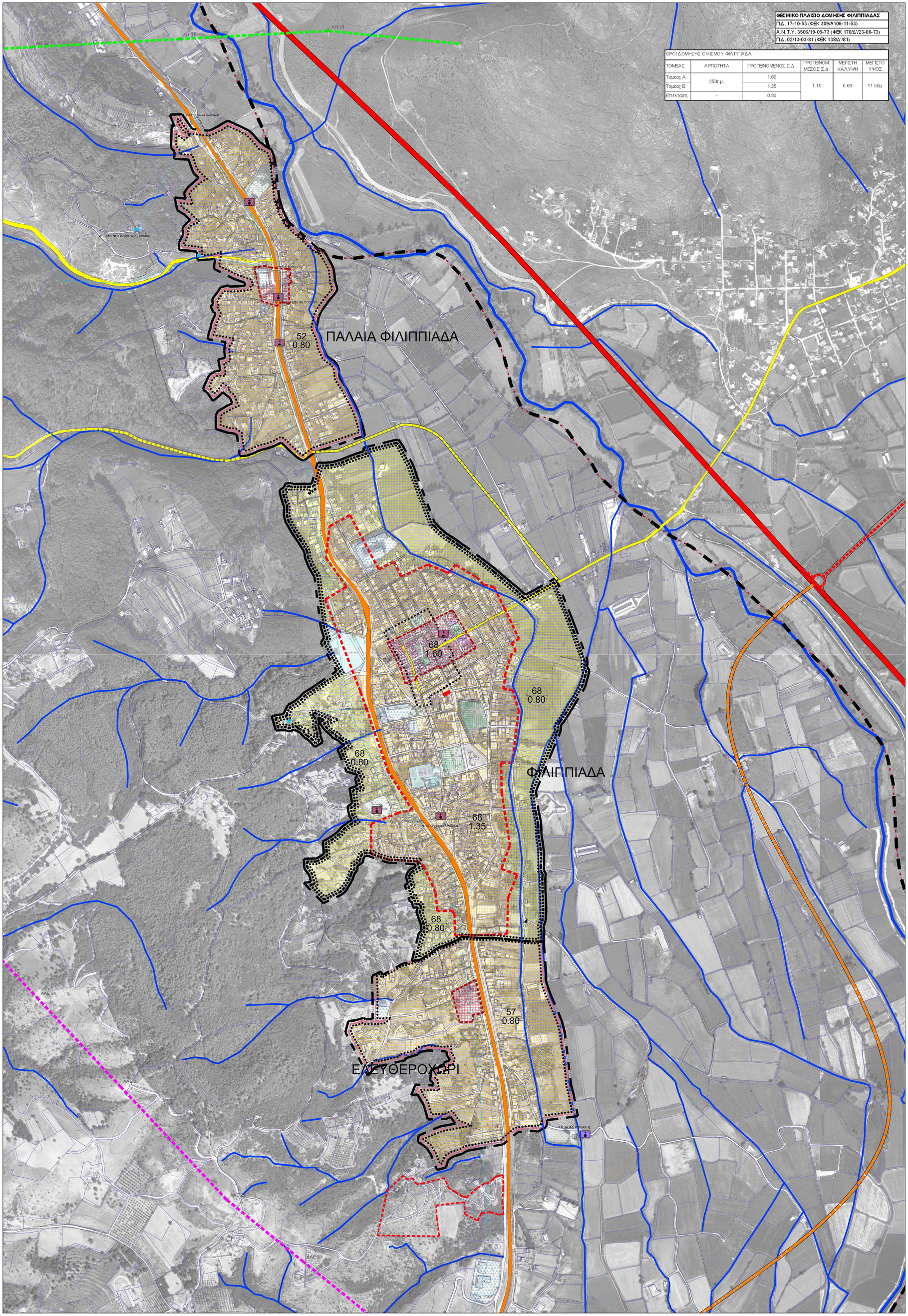


ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΟΜΗΣΗΣ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ

ΠΔ. 17-10-53 (ΦΕΚ 309/Α'/06-11-53)
Α.Ν. Τ.Υ. 3506/19-05-73 (ΦΕΚ 170/Δ'/23-06-73)
ΠΔ. 02/13-03-81 (ΦΕΚ 138/Δ'/81)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ Σ.Δ.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜ. ΜΕΣΟΣ Σ.Δ.	ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
Τομέας Α	250τ.μ.	1.60	1.10	0.60	11.50μ.
Τομέας Β		1.35			
Επέκταση	-	0.80			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΥΠΟΒΑΘΡΟΥ

- ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΕΣ
- ΙΣΟΫΨΕΙΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ (Ισοδιάσταση 20 m)
- ΠΟΤΑΜΙΑ - ΡΕΜΑΤΑ

ΟΡΙΑ

- ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ
- ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ
- ΟΡΙΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΟ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

- ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- ΜΙΚΤΗ ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ ΜΙΚΤΟΣ Σ. Δ.

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ - ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

- ΔΙΟΙΚΗΣΗ
- ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
- ΠΡΟΝΟΙΑ
- ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
- ΠΛΑΤΕΙΑ - ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
- ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
- ΜΝΗΜΕΙΑΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ

ΖΩΝΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

- ΕΚΚΛΗΣΙΑ
- ΕΚΚΛΗΣΙΑ - ΚΗΡΥΓΜΕΝΟ ΜΝΗΜΕΙΟ
- ΝΕΟΤΕΡΟ ΜΝΗΜΕΙΟ

ΚΥΡΙΑ ΔΙΚΤΥΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ

ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ

- ΔΙΚΤΥΟ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ - ΒΑΡΥΤΙΚΟΣ ΑΓΩΓΟΣ
- ΔΙΚΤΥΟ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ - ΦΡΕΑΤΙΟ
- ΔΙΚΤΥΟ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ - ΚΑΤΑΘΛΙΠΤΙΚΟΣ ΑΓΩΓΟΣ
- ΔΙΚΤΥΟ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ - ΑΝΤΑΛΙΟΣΤΑΣΙΟ
- ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΓΩΓΟΣ
- ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΝΤΑΛΙΟΣΤΑΣΙΟ/ΔΕΞΑΜΕΝΗ
- ΓΡΑΜΜΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ (400 kV)
- ΓΡΑΜΜΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ (150 kV)
- ΠΥΛΩΝΕΣ ΓΡΑΜΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

- ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ (Παράκαμψη Φιλιππιάδας)
- ΙΟΝΙΑ ΟΔΟΣ (μελλοντική χάραξη)
- ΒΑΣΙΚΟ ΕΘΝΙΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (υπ' αρίθμ. 5 Ε.Ο. Ιωαννίνων - Αντιρρίου)
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΧΑΡΑΞΗ ΠΑΡΑΚΑΜΠΤΗΡΙΑΣ ΟΔΟΥ ΒΑΣΙΚΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
- ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (υπ' αρίθμ. 11 Φιλιππιάδα - Πέντε Πηγάδια προς Ιωάννινα)
- ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (υπ' αρίθμ. 1 3 Φιλιππιάδα - Ριζοβούνι)
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΧΑΡΑΞΗ ΠΑΡΑΚΑΜΠΤΗΡΙΑΣ ΟΔΟΥ
- ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

Ελληνική Δημοκρατία
Περιφέρεια Ηπείρου
Γενική Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και Υποδομών
Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού
Πρόγραμμα "ΘΗΣΕΑΣ"

Θησέας
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **Μελέτη Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δημοτικής Ενότητας Φιλιππιάδος, Δήμου Ζηρού, Περιφερειακής Ενότητας Πρεβέζης, Περιφέρειας Ηπείρου**

ΣΤΑΔΙΟ/ΦΑΣΗ: **Β1' Στάδιο - Πρόταση**

ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	*ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ*	*ΦΟΡΕΑΣ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ*
Δημοτική Ενότητα Φιλιππιάδας	Πρόγραμμα "ΘΗΣΕΑΣ"	Τεχνικές Υπηρεσίες Φιλιππιάδος

ΑΝΑΔΟΧΟΙ

- **ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΕΩΡΓΟΥΛΑ**
  Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.
  MSc Περιβαλλοντικός Σχεδιασμός Πόλεων και Κτιρίων
  Χωροτάκτης - Πολεοδόμος
- **ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΜΑΜΑΤΣΗ**
  Περιβαλλοντολόγος MSc
  ΕΠΙΜ, Auditing

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

- **PRISMA Κέντρο Αναπτυξιακών Μελετών**

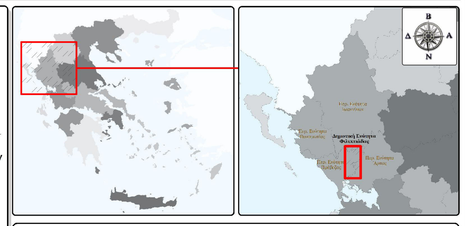
ΦΟΥΛΗ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχανικός
Δρ. Πολεοδόμος Χωροτάκτης

ΝΙΚΟΣ ΒΑΡΕΛΙΔΗΣ
Μηχανικός Παραγωγής
Δρ. Οργάνωσης/Επιχειρησιακής Έρευνας
Σύμβουλος Προγραμμάτων Ε.Ε.

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΒΡΑΔΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ
MSc Γεωπληροφορικής
Σύμβουλος GIS

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ
Μηχανικός Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης

- **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΡΑΠΤΗ**
  Αρχιτέκτων Μηχανικός Ε.Μ.Π.
  MDesS Harvard University
- **ΕΛΕΝΗ ΑΗΔΟΝΗ**
  Αρχιτέκτων Μηχανικός Ε.Μ.Π.
- **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ**
  Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
  MSc Πολεοδομία-Χωροταξία
- **ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΟΛΗΣ**
  Τοπογράφος Μηχανικός
  Σύμβουλος Τεχνικών Δικτύων



ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ: **Π.3.1**

ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ: **Πολεοδομική Οργάνωση - Χρήσεις Γης Οικισμών Φιλιππιάδα, Ελευθεροχώρι και Παλαιά Φιλιππιάδα**

ΚΛΙΜΑΚΑ: **1 : 5 000**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: **Ιανουάριος 2011**

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
Σύστημα Αναφοράς/Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς: ΕΓΣΑ'87
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική (ΕΓΣΑ87)
Ελληνικές αναφορές: GRS80
Μεσημβρινός αναφοράς: 24°
Κλίμακα στον μεσημβρινό αναφοράς: 0.9996
Στον μεσημβρινό αναφοράς: x=500 000 μ
Υπόβαθρο: Ορθοφωτογραφίες Υπ. Γεωργίας φωτοληψίας 1996-2000

Ανάδοχοι	*Επίβλεψη*	*Θεώρηση*
Γεωργούλα Αικατερίνη Η εκπρόσωπος της σύμπραξης		