



ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ.....	σελ.3
1.1. Γενικά Στοιχεία Περιοχής Μελέτης.....	σελ.3
2. ΓΕΝΙΚΑ.....	σελ.4
2.1 Αντικείμενο μελέτης.....	σελ.4
2.2 Υφιστάμενη κατάσταση	σελ.4
2.3 Προτεινόμενες παρεμβάσεις.....	σελ.5
2.3.1 Βασικές γενικές επεμβάσεις στην	σελ.5
2.3.2 Κατασκευαστικά.....	σελ.5
1. Οδός Μπιζανίου.....	σελ.5
2. Οδός Ταγμ. Βελισσαρίου.....	σελ.6
3. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΠΙ ΜΕΡΟΥΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	σελ.7
3.1 Κατασκευή και νέα πλακόστρωση πεζοδρομίων με δημιουργία λωρίδας όδευσης τυφλών	σελ.6
3.2 Κατασκευή ασφαλτοστρωμένης οδού (Οδός Μπιζανίου).....	σελ.8
3.3 Πράσινο	σελ.8
3.4 Τοποθέτηση εμποδίων (κολωνάκια) στα πεζοδρόμια.....	σελ.8
3.5 Τοποθέτηση καθιστικών εξωτερικού χώρου (παγκάκια).....	σελ.8
3.6 Κατασκευή αγωγών διέλευσης καλωδίων και κατασκευή βάσεων για την μελλοντική τοποθέτηση φωτιστικών επί στύλου κατά μήκος των πεζοδρομίων.....	σελ.9
3.7 Κατασκευή σκέπαστρου-πέργκολας.....	σελ.10
4. ΦΩΤΟΡΕΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ.....	σελ.11
5. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	σελ.17
6. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ.....	σελ.21
7. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ.....	σελ.25
8. Ε.Σ.Υ. (Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων).....	σελ.45





1. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

1.1 Γενικά Στοιχεία Περιοχής Μελέτης

Ευρύτερη περιοχή μελέτης

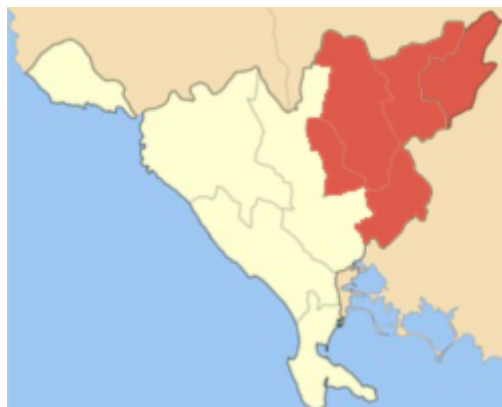
Ο Δήμος Ζηρού είναι δήμος της περιφέρειας Ηπείρου, που συστάθηκε με το Πρόγραμμα Καλλικράτης. Προέκυψε από την συνένωση των προϋπαρχόντων δήμων Φιλιππιάδος, Θεσπρωτικού, Ανωγείου και της Κοινότητας Κρανέας.

Η έκταση του νέου Δήμου είναι 386.15 τ.χλμ και ο πληθυσμός του 13.892 κάτοικοι σύμφωνα με την απογραφή του 2011.

Έδρα του νέου δήμου ορίστηκε η Φιλιππιάδα.



σχ.1: Νομός Πρεβέζης



σχ.1: Δήμος Ζηρού

Η πόλη της Φιλιππιάδας

Η Φιλιππιάδα είναι χτισμένη σε ένα κομβικό σημείο μεταξύ των Νομών Πρεβέζης, Άρτας και Ιωαννίνων. Βρίσκεται βόρεια του Αμβρακικού κόλπου, περίπου 10,5 χιλιόμετρα βορειοδυτικά της Άρτας και 32 χιλιόμετρα βορειοανατολικά της Πρέβεζας.

Σύμφωνα με την απογραφή του 2011 η πόλη της Φιλιππιάδας έχει πληθυσμό 4.619 κατοίκους και είναι η δεύτερη σε πληθυσμό πόλη του Νομού Πρεβέζης.

Αποτελείται από τρεις συνοικισμούς: Παλαιά Φιλιππιάδα, Νέα Φιλιππιάδα και Ελευθεροχώρι.



2. ΓΕΝΙΚΑ

2.1 Αντικείμενο της Μελέτης.

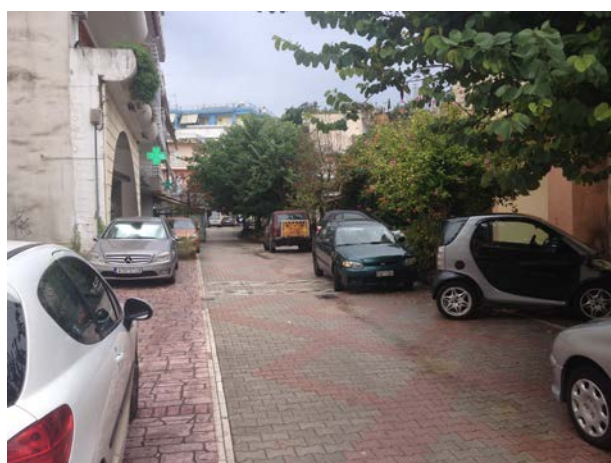
Η παρούσα τεχνική έκθεση αναφέρεται στο έργο «**Διαμόρφωση πεζόδρομου επί της Μπιζανίου στη Φιλιππιάδα**» σε μια από τις βασικές οδούς της πόλης της Φιλιππιάδας μήκους περίπου 150 μέτρων και πλάτους περίπου 10 μέτρων. Επίσης στο έργο περιλαμβάνονται εργασίες διαμόρφωσης τμήματος του πεζόδρομου Ταγματάρχου Βελισσαρίου.

Το προς μελέτη τμήμα αφορά τις παρεμβάσεις που προτείνονται να γίνουν στις οδούς Μπιζανίου και Ταγμ. Βελισσαρίου και πιο συγκεκριμένα από την διασταύρωση της Μπιζανίου με την οδό Ναπ. Ζέρβα έως την διασταύρωση της Μπιζανίου με την οδό Αβέρωφ καθώς και από την διασταύρωση της οδού Ταγματάρχου Βελισσαρίου με την οδό Μπιζανίου έως την διασταύρωση της οδού Ταγματάρχου Βελισσαρίου με την οδό Κρυστάλλη.

Στόχος της μελέτης είναι η ανάπλαση της περιοχής με την εξολοκλήρου νέα κατασκευή των πεζοδρομίων, την πλακόστρωση τους την δημιουργία ασφαλτοστρωμένης οδού καθώς και την τοποθέτηση Δέντρων κατά μήκος της οδού.

Η παρούσα μελέτη με αρ. μελέτης 01/2017 συντάχθηκε από τους Λουτσιάνα Παπανικολάου Αρχιτέκτων Μηχανικό, Μισηρλή Γεώργιο, Τοπογράφο Μηχανικό του Δήμου Ζηρού και με την συνδρομή του Ιωάννη Βέργου, Αρχιτέκτων Μηχανικό Ειδικό Σύμβουλο του Δημάρχου Ζηρού και σύμφωνα με την παραδοτέα μελέτη με τίτλο «**Ανάδειξη αστικού χαρακτήρα της Πόλης της Φιλιππιάδας**» της κ. Λουτσιάνας Παπανικολάου, Αρχιτέκτων Μηχανικό.

2.2 Υφιστάμενη Κατάσταση (οδός Μπιζανίου)



Το προς μελέτη τμήμα της οδού Μπιζανίου είναι πεζοδρομημένο όπως και το τμήμα της οδού Ταγματάρχου Βελισσαρίου.

Στο σύνολο τους οι προαναφερόμενοι πεζόδρομοι είναι σε πολύ κακή κατάσταση καθώς η επιτρεπόμενη διέλευση και στάθμευση των οχημάτων είχε ως αποτέλεσμα την σχεδόν πλήρη καταστροφή της πεζοδρόμησης (όπως φαίνεται στις παραπάνω φωτογραφίες). Πέραν τούτου η συνεχόμενη διέλευση των οχημάτων καθιστά τους παραπάνω



πεζόδρομους επικινδύνους για τους πεζούς παρά το γεγονός ότι ο πεζόδρομος της Μπιζανίου συγκεκριμένα αποτελεί τον κεντρικότερο εμπορικό δρόμο της Πόλης με αυξημένη κυκλοφορία πεζών καθ' όλη την διάρκεια της ημέρας, κάτι που καθιστά την οδό αρκετά επικίνδυνη για την πρόκληση ατυχημάτων καθώς οι πεζοί αναγκάζονται να περπατούν στο κομμάτι που διέρχονται τα αυτοκίνητα. Επίσης σε όλο το μήκος των οδών παρατηρείται το φαινόμενο του άναρχου παρκαρίσματος όπου δημιουργεί πολλές φορές μεγάλο πρόβλημα όχι μόνο στην διέλευση πεζών και οχημάτων αλλά και στην παρεμπόδιση εισόδου στα μαγαζιά που βρίσκονται κατά μήκος των οδών αυτών.

Στα τμήματα αυτά ο ηλεκτροφωτισμός των οδών είναι υποβαθμισμένος και τυχαίος όπως και η φύτευση των ελάχιστων δέντρων που υπάρχουν.

2.3 Προτεινόμενες Παρεμβάσεις

2.3.1 Βασικές Γενικές επεμβάσεις

- Κατασκευή πεζοδρομίων πλάτους 3,50μ εκατέρωθεν σε όλο το μήκος του τμήματος προς μελέτη της οδού Μπιζανίου
- Κατασκευή πεζόδρομου με νέα πλακόστρωση στο τμήμα προς μελέτη της οδού Ταγματάρχου Βελισσαρίου
- Δημιουργία 3 θέσεων στάθμευσης οχημάτων αυστηρά για φορτοεκφόρτωση και ΑΜΕΑ κατά μήκος της οδού Μπιζανίου
- Κατασκευή ασφαλτοστρωμένης οδού στην οδό Μπιζανίου
- Φύτευση Δέντρων και τοποθέτηση καθιστικών εξωτερικού χώρου

2.3.2 Κατασκευαστικά

1. ΟΔΟΣ ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ

- Καθαίρεση πλακόστρωσης πεζόδρομου
- Καθαίρεση δέντρων, Ιστών Φωτισμού καθώς και τυχόν άλλων κατασκευών πχ από σκυρόδεμα κτλπ
- Κατασκευή πεζοδρομίων πλάτους 3,50μ εκατέρωθεν σε όλο το τμήμα της οδού με δημιουργία λωρίδας όδευσης τυφλών
- Κατασκευή ασφαλτοστρωμένης οδού διέλευσης οχημάτων πλάτους 3,00μ σε όλο το τμήμα της οδού
- Τοποθέτηση εμποδίων για την αποφυγή στάσης και στάθμευσης επάνω στα πεζοδρόμια
- Φύτευση δέντρων σε όλο το μήκος της οδού και με μεταξύ τους απόσταση περίπου 8,00μ
- Τοποθέτηση καθιστικών εξωτερικού χώρου (παγκάκια)
- Κατασκευή αγωγών διέλευσης καλωδίων για τον ηλεκτροφωτισμό της οδού
- Δημιουργία χώρων φύτευσης φυτών και λουλουδιών



2. ΟΔΟΣ ΤΑΓΜΑΤΑΡΧΟΥ ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ

- Καθαίρεση πλακόστρωσης πεζόδρομου
- Καθαίρεση, Ιστών Φωτισμού καθώς και τυχόν άλλων κατασκευών πχ από σκυρόδεμα κτλπ
- Κατασκευή και νέα πλακόστρωση πεζόδρομου με δημιουργία λωρίδας όδευσης τυφλών
- Θα διατηρηθούν τα υπάρχοντα δέντρα αλλά θα γίνει και φύτευση επιπλέον νέων δέντρων ίδιου τύπου
- Κατασκευή πέργκολας-στέγαστρο
- Τοποθέτηση καθιστικών εξωτερικού χώρου (παγκάκια)
- Κατασκευή αγωγών διέλευσης καλωδίων για τον ηλεκτροφωτισμό της οδού
- Δημιουργία χώρων φύτευσης φυτών και λουλουδιών σε κάποια σημεία

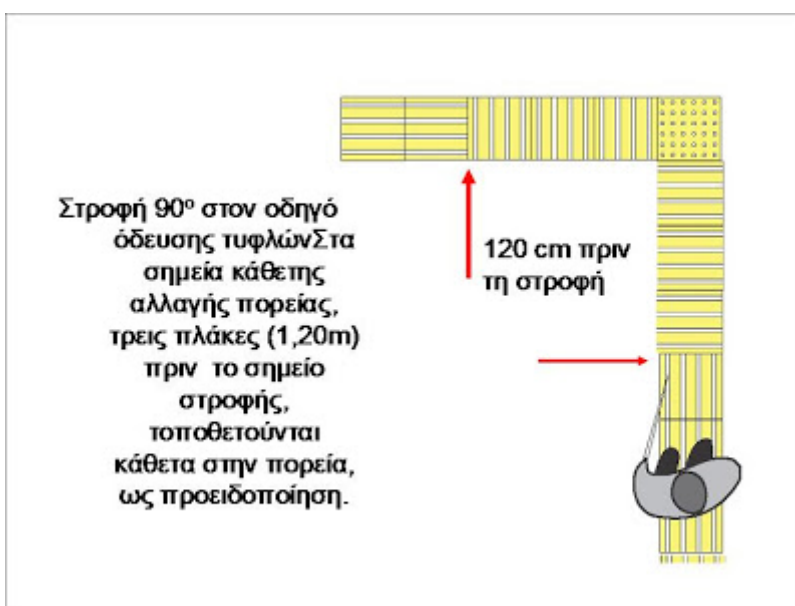


3. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΠΙ ΜΕΡΟΥΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

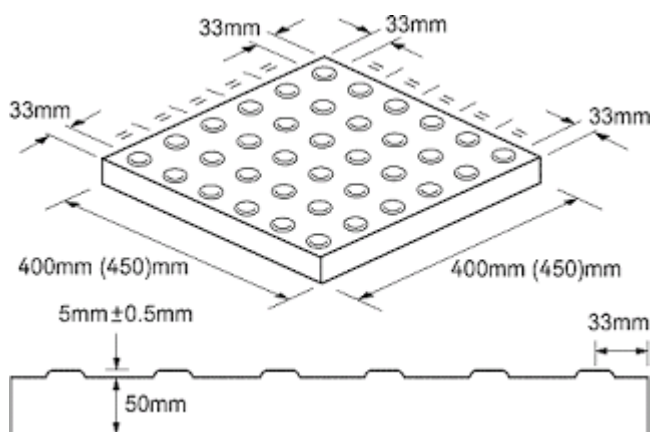
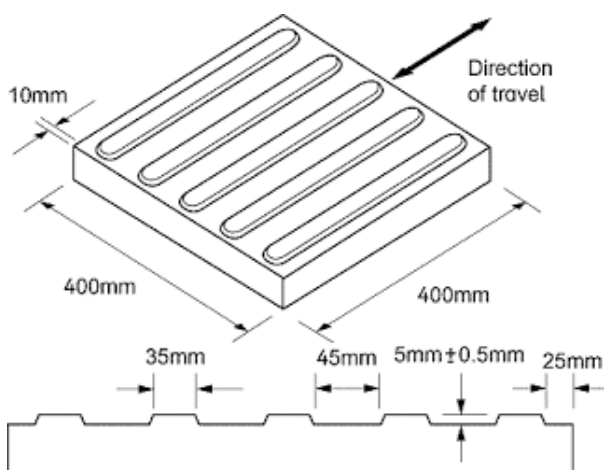
3.1 Κατασκευή και νέα πλακόστρωση πεζοδρομίων με δημιουργία λωρίδας όδευσης τυφλών

Σε όλο το μήκος της οδού Μπιζανίου αλλά και της Ταγματάρχου Βελισσαρίου ο πεζόδρομος είναι πλακοστρωμένος σε διάφορες αποχρώσεις όπως γκρι, κίτρινο, κόκκινο και λευκό. Σε πολλά σημεία των πεζοδρόμων οι πλάκες έχουν σπάσει λόγω της παλαιότητας τους αλλά και λόγω της συνεχούς και συχνής διέλευσης οχημάτων.

Οι εργασίες που θα γίνουν είναι εξολοκλήρου αποξήλωση της πλακόστρωσης του πεζοδρόμου και νέα πλακόστρωση με πλάκες γκρι απόχρωσης όπως φαίνεται στα σχέδια της μελέτης (Κάτοψη, Σχέδια Λεπτομερειών). Η τελική επιλογή των πλακών θα γίνει μετά από συνεννόηση και συμφωνία με την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Ζηρού αλλά και τον επιβλέποντα του έργου.



Σε όλα τα νέα πεζοδρόμια θα κατασκευασθούν λωρίδες όδευσης τυφλών με λευκές ή κεραμιδί πλάκες οι οποίες θα είναι διαφορετικού τύπου αναλόγως την κατεύθυνση και χρήση της λωρίδας. Οι διαστάσεις αυτών απεικονίζονται στις παρακάτω φωτογραφίες αλλά και στα σχέδια της μελέτης.





3.2 Κατασκευή Ασφαλτοστρωμένης οδού (Οδός Μπιζανίου)

Σήμερα όλα τα οχήματα περνούν πάνω από την πλακόστρωση του πεζόδρομου που έχει ως αποτέλεσμα την καταστροφή μεγάλου μέρους της πλακόστρωσης αυτής.

Στην παρούσα μελέτη προβλέπεται η κατασκευή οδού διέλευσης οχημάτων πλάτους 3,00μ ασφαλοστρωμένη με ασφαλική στρώση βάσης συμπυκνωμένου πάχους 0,05μ στο κέντρο και κατά μήκος της οδού.

Επιπλέον στα σχέδια της μελέτης υποδεικνύονται 2 χώροι προσωρινής στάθμευσης για φορτοεκφόρτωση και 1 θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ.

3.3 Πράσινο

Σήμερα υπάρχουν 4 μικρά δέντρα στην οδό Μπιζανίου. Τα δέντρα αυτά θα εκριζωθούν στο σύνολο τους και θα τοποθετηθούν συνολικά 26 νέα δέντρα κατηγορίας 5 όπως φαίνεται και στα σχέδια της μελέτης. Τα δέντρα που βρίσκονται στην οδό Ταγμ. Βελισσαρίου θα παραμείνουν ως έχουν.

3.4 Τοποθέτηση εμποδίων (Κολωνάκια) στα πεζοδρόμια

Σε διάφορα σημεία όπου κρίνεται αναγκαίο και όπως αποτυπώνονται στα σχέδια της μελέτης θα τοποθετηθούν εμπόδια (κολωνάκια) κατά μήκος του πεζοδρομίου για να αποφευχθούν φαινόμενα στάσης και στάθμευσης οχημάτων επάνω στα πεζοδρόμια.

3.5 Τοποθέτηση καθιστικών εξωτερικού χώρου

Κατά τη φάση της υλοποίησης της παρούσας μελέτης θα γίνει η προμήθεια και τοποθέτηση 17 καθιστικών εξωτερικού χώρου (παγκάκια).

Ο τύπος που προτείνεται απεικονίζεται στην φωτογραφία δεξιά και είναι μια σύνθετη κατασκευή από σκυρόδεμα και ξύλο και διαστάσεων όπως φαίνεται στα σχέδια της μελέτης. Η τελική επιλογή θα γίνει μετά από συνεννόηση και συμφωνία με την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Ζηρού αλλά και τον επιβλέποντα του έργου.



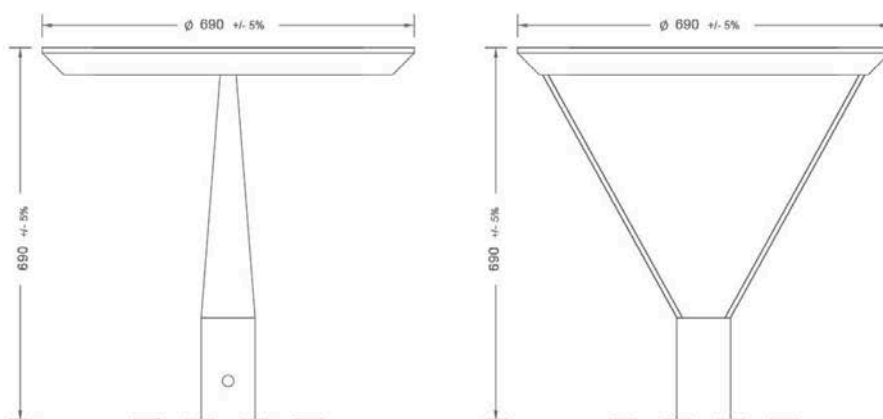
3.6 Κατασκευή αγωγών διέλευσης καλωδίων και κατασκευή βάσεων για την μελλοντική τοποθέτηση φωτιστικών επί στύλου κατά μήκος των πεζοδρομίων

Μετά την πλήρης αποξήλωση των ιστών φωτισμού που υπάρχουν θα κατασκευαστούν αγωγοί για την διέλευση των απαιτούμενων καλωδίων με τις απαραίτητες εκσκαφές και το εγκιβωτισμό των σωλήνων Φ110 (όπως φαίνεται στα σχέδια της μελέτης) καθώς και οι

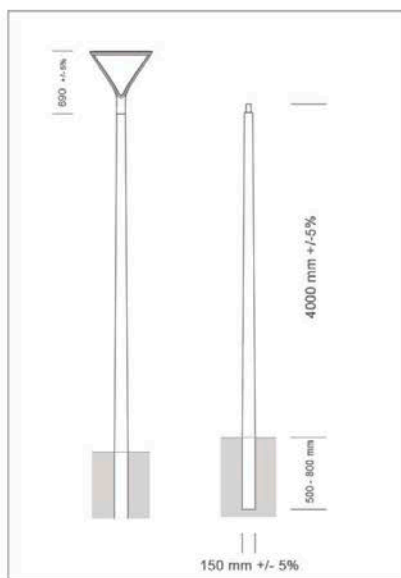


βάσεις για την μελλοντική τοποθέτηση φωτιστικών επί στύλου μετά από την προμήθεια τους για την οποία θα επιληφθεί η τεχνική υπηρεσία του Δήμου Ζηρού. Ο τύπος που προτείνεται απεικονίζεται στα σχέδια της μελέτης αλλά και στα παρακάτω σκαριφήματα.

Ενδεικτικό σκαρίφημα σχήματος φωτιστικού και ιστού σύμφωνα με τα σχέδια της αριθμ. 01/2017 μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ζηρού



Τρισδιάστατη απεικόνιση φωτιστικού





3.7 Κατασκευή σκέπαστρου-πέργκολας

Στην οδό Ταγμ. Βελισσαρίου θα τοποθετηθεί μια κατασκευή σκέπαστρου-πέργκολα διαστάσεων και μορφής όπως αποτυπώνονται στα σχέδια της μελέτης. Μια παρόμοια κατασκευή φαίνεται στις παρακάτω φωτογραφίες.

(Οι φωτογραφίες είναι αποτέλεσμα αναζήτησης στο διαδίκτυο)



Ιανουάριος 2017

Ο/Η Συντάξας

Λουτσιάνα Παπανικολάου
Αρχιτέκτων Μηχανικός



4. ΦΩΤΟΡΕΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ



